

ОДОБРИЛ : /П/

**РАДКО ПЕУТРУНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТРЕКЛЯНО**

ПРОТОКОЛ

На 22.12.2025 г. в 10,00 ч. в сградата на община Трекляно в залата на втори етаж се проведе заседание на комисия в състав:

Председател: Димка Борисова – заместник кмет

Секретар: Евелина Георгиева – специалист общинска собственост

Членове: 1. Симеонка Манова - юрист
2. Веселка Гъркова - главен счетоводител
3. Силвия Илиева - човешки ресурси и ГРАО

Назначена със заповед № РД 01- 11- 538 / 22.12.2025 г. на Кмета на община Трекляно за провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VII от НРПУРОИ за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд с начин на трайно ползване „ниви „ за срок 7 (седем) стопански години, считано от стопанската 2025 - 2026 г.

В обявения начален час 10.00 часа председателя на комисията провери членовете на тръжната комисия.

Обект на търга са имотите в землища на селата: Злогош, Косово, Киселица, Уши, Горни Коритен и Брест, както следва:

-Поземлен имот с идентификатор **31200.3.248**, **находящ се в с. Злогош**, общ. Трекляно, обл.Кюстендил; Местност “ **Доганов мост** ”; Площ **68,699** дка; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **пета** ; Номер по предходен план : **003245** ;

При цена от 14,00 лв./дка. или 961,79 лева начална тръжна цена на имота за една година или 491,76 €.

-Поземлен имот с идентификатор **38786.93.2**, **находящ се в с. Косово**, общ. Трекляно, обл.Кюстендил; Местност “ **Павлишина** ”; Площ **3,382** дка; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **девета** ; Номер по предходен план : **093002** ;

При цена от 9,00 лв./дка. или 30,44 лева начална тръжна цена на имота за една година или 15,56 €.

-Поземлен имот с идентификатор **38786.93.17**, **находящ се в с. Косово**, общ. Трекляно, обл.Кюстендил; Местност “ **Павлишина** ”; Площ **42,283** дка; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **девета** ; Номер по предходен план : **093017** ;

При цена от 9,00 лв./дка. или 380,55 лева начална тръжна цена на имота за една година или 194,57 €.

-Поземлен имот с идентификатор **38786.93.18**, находящ се в с. Косово , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Павлишина ”; Площ **144,96** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „нива“ ; Категория на земята : девета ; Номер по предходен план : **093018** ;

При цена от **9,00** лв./дка. или **1304,66** лева начална тръжна цена на имота за една година или **667,06** €.

-Поземлен имот с идентификатор **36960.7.242**, находящ се в с. Киселица , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Смака ”; Площ **213,316** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „нива“ ; Категория на земята : девета ; Номер по предходен план : **007242** ;

При цена от **9,00** лв./дка. или **1919,84** лева начална тръжна цена на имота за една година или **981,60** €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.1.9**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Магурките ”; Площ **13,283** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „нива“ ; Категория на земята : десета ; Номер по предходен план : **001009** ;

При цена от **9,00** лв./дка. или **119,55** лева начална тръжна цена на имота за една година или **61,12** €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.6.90**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Трелище ”; Площ **20,077** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „изоставена нива“ ; Категория на земята : осма ; Номер по предходен план : **006090** ;

При цена от **10,00** лв./дка. или **200,77** лева начална тръжна цена на имота за една година или **102,65** €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.7.4**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Самарджийски камък ”; Площ **62,338** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „нива“ ; Категория на земята : десета ; Номер по предходен план : **007004** ;

При цена от **9,00** лв./дка. или **561,04** лева начална тръжна цена на имота за една година или **286,66** €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.7.6**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Самарджийски камък ”; Площ **34,028** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „изоставена нива“ ; Категория на земята : десета ; Номер по предходен план : **007006** ;

При цена от **9,00** лв./дка. или **306,25** лева начална тръжна цена на имота за една година или **156,58** €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.8.13**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Трелище ”; Площ **39,986** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „изоставена нива“ ; Категория на земята : осма ; Номер по предходен план : **008013** ;

При цена от **10,00** лв./дка. или **399,86** лева начална тръжна цена на имота за една година или **204,45** €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.9.19**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “ Голямата кория ”; Площ **18,638** дка; Трайно предназначение на територията : земеделска ; Начин на трайно ползване : „нива“ ; Категория на земята : десета ; Номер по предходен план : **009019** ;

При цена от **9,00** лв./дка. или **167,74** лева начална тръжна цена на имота за една година или **85,76** €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.9.21**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Голямата кория**”; Площ **16,374** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **009021**

При цена от 9,00 лв./дка. или 147,36 лева начална тръжна цена на имота за една година или 75,35 €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.10.4**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Голямата кория**”; Площ **21,660** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **010006**

При цена от 9,00 лв./дка. или 194,94 лева начална тръжна цена на имота за една година или 99,67 €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.10.6**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Голямата кория**”; Площ **25,959** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **010006**

При цена от 9,00 лв./дка. или 233,63 лева начална тръжна цена на имота за една година или 119,45 €.

-Поземлен имот с идентификатор **75232.10.17**, находящ се в с. Уши , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Голямата кория**”; Площ **50,799** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **010017**

При цена от 9,00 лв./дка. или 457,19 лева начална тръжна цена на имота за една година или 233,76 €.

-Поземлен имот с идентификатор **16554.1.116**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Рудина**”; Площ **8,279** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **001116**

При цена от 9,00 лв./дка. или 74,51 лева начална тръжна цена на имота за една година или 38,10 €.

-Поземлен имот с идентификатор **16554.1.144**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Рудината**”; Площ **49,852** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **шеста** ; Номер по предходен план : **001144**

При цена от 13,00 лв./дка. или 648,08 лева начална тръжна цена на имота за една година или 331,36 €.

- Поземлен имот с идентификатор **16554.2.14**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Проgono**”; Площ **12,599** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **002014**

При цена от 9,00 лв./дка. или 113,03 лева начална тръжна цена на имота за една година или 57,98 €.

-Поземлен имот с идентификатор **16554.2.59**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност “**Качарица**”; Площ **87,138** дка; Трайно предназначение на територията : **зеделелска** ; Начин на трайно ползване : „**нива**“ ; Категория на земята : **шеста** ; Номер по предходен план : **002059**

При цена от 9,00 лв./дка. или 1132,79 лева начална тръжна цена на имота за една година или 579,19 €.

-Поземлен имот с идентификатор **16554.3.31**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност **“ Богданци”**; Площ **65,771 дка**; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : **„ нива“** ; Категория на земята : **седма** ; Номер по предходен план : **003031**

При цена от 12,00 лв./дка. или 789,25 лева начална тръжна цена на имота за една година или 403,54 €.

-Поземлен имот с идентификатор **16554.3.79**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност **“ Бодино поле”**; Площ **116,933 дка**; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : **„ нива“** ; Категория на земята : **седма** ; Номер по предходен план : **003079**

При цена от 12,00 лв./дка. или 1403,20 лева начална тръжна цена на имота за една година или 717,44 €.

-Поземлен имот с идентификатор **16554.9.3**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност **“ Чавранче”**; Площ **54,359 дка**; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : **„ нива“** ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **009003**

При цена от 9,00 лв./дка. или 489,23 лева начална тръжна цена на имота за една година или 250,14 €.

-Поземлен имот с идентификатор **16554.200.114**, находящ се в с. Горни Коритен , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност **“Рудина”**; Площ **23,038 дка**; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : **„ нива“** ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **000114**

При цена от 9,00 лв./дка. или 207,34 лева начална тръжна цена на имота за една година или 106,01 €.

-Поземлен имот с идентификатор **06392.1.26**, находящ се в с. Брест , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност **“Падината”**; Площ **38,052 дка**; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : **„изоставена нива“** ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **001026**

При цена от 9,00 лв./дка. или 342,47 лева начална тръжна цена на имота за една година или 175,13 €.

-Поземлен имот с идентификатор **06392.1.27**, находящ се в с. Брест , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност **“Падината”**; Площ **77,470 дка**; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : **„ нива“** ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **001027**

При цена от 9,00 лв./дка. или 697,23 лева начална тръжна цена на имота за една година или 356,49 €.

-Поземлен имот с идентификатор **06392.2.47**, находящ се в с. Брест , общ. Трекляно , обл.Кюстендил; Местност **“Раснатица”**; Площ **18,953 дка**; Трайно предназначение на територията : **земеделска** ; Начин на трайно ползване : **„ изоставена нива“** ; Категория на земята : **десета** ; Номер по предходен план : **002047**

При цена от 9,00 лв./дка. или 170,58 лева начална тръжна цена на имота за една година или 87,22 €.

-Поземлен имот с идентификатор **06392.3.11**, **находящ се в с. Брест**, общ. Трекляно, обл.Кюстендил; Местност **“Друмо”**; Площ **52,058** дка; Трайно предназначение на територията : **земеделска**; Начин на трайно ползване : **„изоставена нива“**; Категория на земята : **шеста**; Номер по предходен план : **003011**
При цена от 13,00 лв./дка. или 676,75 лева начална тръжна цена на имота за една година или 346,02 €.

-Поземлен имот с идентификатор **06392.4.1**, **находящ се в с. Брест**, общ. Трекляно, обл.Кюстендил; Местност **“Беловска чука”**; Площ **15,805** дка; Трайно предназначение на територията : **земеделска**; Начин на трайно ползване : **„изоставена нива“**; Категория на земята : **десета**; Номер по предходен план : **004001**

При цена от 9,00 лв./дка. или 142,25 лева начална тръжна цена на имота за една година или 72,73 €.

-Поземлен имот с идентификатор **06392.4.8**, **находящ се в с. Брест**, общ. Трекляно, обл.Кюстендил; Местност **“Беловска чука”**; Площ **13,036** дка; Трайно предназначение на територията : **земеделска**; Начин на трайно ползване : **„нива“**; Категория на земята : **десета**; Номер по предходен план : **004008**

При цена от 9,00 лв./дка. или 117,32 лева начална тръжна цена на имота за една година или 59,98 €.

-Поземлен имот с идентификатор **06392.8.79**, **находящ се в с. Брест**, общ. Трекляно, обл.Кюстендил; Местност **“Дългото”**; Площ **20,150** дка; Трайно предназначение на територията : **земеделска**; Начин на трайно ползване : **„нива“**; Категория на земята : **десета**; Номер по предходен план : **008079**

При цена от 9,00 лв./дка. или 181,35 лева начална тръжна цена на имота за една година или 92,72 €.

Членовете на комисията подписаха декларации за опазване на служебна и търговска тайна във връзка с фактите, станали известни с провеждането на публичен търг с тайно наддаване на 22.12.2025 г. за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, с начин на трайно ползване „ниви“, за срок от седем години.

На 22.12.2025 г. в 10.00 ч. търга бе открит от председателя на комисията, който прочете Заповед РД 01-11- 508 / 04.12.2025 г. за провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

В залата присъстваха участниците в търга, а именно: С С, С С, Д И, В И, И Е, Й О, И В и В К.

Комисията започна с отварянето на постъпилите в срок пликове на кандидатите за наемане на описаните по - горе земеделски имоти в землищата на селата - Злогош, Косово, Киселица, Уши, Горни Коритен и Брест, по реда на входящите номера, както следва:

За поземлен имот с идентификатор 31200.3.248 в землището на с.Злогош, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 961,79 лв. за една година

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от И Д В с вх. № 1518/ 19.12.2025 г. подадено в 12,46 часа.

Плика е редовен от външна страна. Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение

с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И Д В за поземлен имот с идентификатор 31200.3.248 в землището на с. Злогош, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 961,79 лв. , предлага 1020,80 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 31200.3.248, находящ се в местността “Доганов мост”, землището на с. Злогош, общ. Трекляно, с площ 68699 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята – пета

И Д В с предложена наемна цена за имота в размер на 1020,80 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 38786.93.2 в землището на с.Косово, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 30,44 лв. за една година – няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 38786.93.17 в землището на с.Косово, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 380,55 лв. за една година – няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 38786.93.18 в землището на с.Косово, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1304,66 лв. за една година – няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 36960.7.242 в землището на с.Киселица, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1919,84 лв. за една година.

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложение е от „Агрокис” ЕООД с вх. № 1516/ 19.12.2025 г. подадено в 12,25 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

„Агрокис” ЕООД за поземлен имот с с идентификатор 36960.7.242 в землището на с. Киселица община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1919,84 лв. , предлага 2900,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 36960.7.242, находящ се в местността “Смака”, землището на с.Киселица, общ. Трекляно, с площ 213316 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята – девета „Агрокис” ЕООД с предложена наемна цена за имота в размер на 2900,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 75232.1.9 в землището на с. Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 119,55 лв. за една година

Постъпили са два броя предложения. Комисията пристъпи към отваряне на пликите с предложенията по реда на тяхното подаване.

Първото предложение е от И Б Е с вх. № 1496 / 17.12.2025 г. подадено в 12,55 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И Б Е за поземлен имот с с идентификатор 75232.1.9 в землището на с. Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 119,55 лв. , предлага 287,00 лв.

Второто предложение е от С С С с вх. № 1525/ 19.12.2025 г. подадено в 13,42 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

С С С за поземлен имот с с идентификатор 75232.1.9 в землището на с. Уши община Трекляно с първоначална тръжна цена от 119,55 лв. , предлага 251,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 75232.1.9, находящ се в местността “Магурките”, землището на с. Уши, общ. Трекляно, с площ 13283 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята -десета

И Б Е с предложена наемна цена за имота в размер на 287,00 лв.за една година.

На второ място комисията класира С С С с предложена наемна цена за имота в размер на 251,00 лв. за една година.

За поземлен имот с идентификатор 75232.6.90 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 200,77 лв. за една година.

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложение е от С С С с вх. № 1521 / 19.12.2025 г. подадено в 13,38 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

С С С за поземлен имот с идентификатор 752325.6.90 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 200,77 лв. , предлага 205,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 752325.6.90, находящ се в местността “Трелище”, землището на с. Уши, общ. Трекляно, с площ 20077 кв. м , начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята – осма

С С С с предложена наемна цена за имота в размер на 205,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 75232.7.4 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 561,04 лв. за една година – няма постъпили оферти.

За поземлен имот с идентификатор 75232.7.6 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 306,25 лв. за една година – няма постъпили оферти.

За поземлен имот с идентификатор 75232.8.13 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 399,86 лв. за една година – няма постъпили оферти.

За поземлен имот с идентификатор 75232.9.19 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 167,74 лв. за една година – няма постъпили оферти.

За поземлен имот с идентификатор 75232.9.21 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 147,37 лв. за една година

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от С С С с вх. № 1523 / 19.12.2025 г. подадено в 13,40 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

С С С за поземлен имот с идентификатор 75232.9.21 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 147,37 лв. предлага 150,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 75232.9.21, находящ се в местността “Голямата кория”, землището на с.Уши, общ. Трекляно, с площ 16374 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - десета

С С С с предложена наемна цена за имота в размер на 150,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 75232.10.4 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 194,94 лв. за една година – няма постъпили оферти.

За поземлен имот с идентификатор 75232.10.6 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 233,63 лв. за една година

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от С С С с вх. № 1524 / 19.12.2025 г. подадено в 13,41 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

С С С за поземлен имот с идентификатор 75232.10.6 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 233,63 лв. , предлага 240,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 75232.10.6, находящ се в местността “Голямата кория”, землището на с.Уши, общ.

Трекляно, с площ 25959 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - десета С С С с предложена наемна цена за имота в размер на 240,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 75232.10.17 в землището на с. Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 457,19 лв. наема за една година .

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от С С С с вх. № 1520 / 19.12.2025 г. подадено в 13,37 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

С С С за поземлен имот с идентификатор 75232.10.17 в землището на с.Уши, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 457,19 лв. , предлага 467,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 75232.10.17, находящ се в местността “Голямата кория”, землището на с.Уши, общ. Трекляно, с площ 50799 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - десета С С С с предложена наемна цена за имота в размер на 467,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 16554.1.116 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 74,51 лв. за една година – няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 16554.1.144 в землището на с. Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 648,08 лв. за една година.

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от С С С с вх. № 1522 / 19.12.2025 г. подадено в 13,39 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

С С С за поземлен имот с идентификатор 16554.1.144 в землището на с. Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 648,08 лв. , предлага 650,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 16554.1.144, находящ се в местността “Рудината”, землището на с. Горни Коритен, общ. Трекляно, с площ 49852 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - шеста С С С с предложена наемна цена за имота в размер на 650,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 16554.2.14 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 113,03 лв за една година – няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 16554.2.59 в землището на с. Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1132,79 лв. за една година .

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от С С С с вх. № 1519 / 19.12.2025 г. подадено в 13,36 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

С С С за поземлен имот с идентификатор 16554.2.59 в землището на с. Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1132,79 лв. предлага 1200,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 16554.2.59, находящ се в местността “Качарица”, землището на с. Горни Коритен, общ. Трекляно, с площ 87138 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - шеста С С С с предложена наемна цена за имота в размер на 1200,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 16554.3.31 в землището на с. Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 789,25 лв. за една година .

Постъпили са четири предложения. Комисията пристъпи към отваряне на пликите с предложенията по реда на тяхното подаване.

Първото предложение е от И Б Е вх. № 1498 / 17.12.2025 г. подадено в 13,00 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

Иванка Борисова Евтимова за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.31 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 789,25 лв. предлага 1453, лв.

Второто предложение е от И А В с вх. № 1509 / 19.12.2025 г. подадено в 10,44 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И А В за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.31 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 789,25 лв., предлага 2100,00 лв.

Третото предложение е от Й Е О с вх. № 1526 / 19.12.2025 г. подадено в 14,45 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

Й Е О за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.31 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 789,25 лв. предлага 1101,10 лв.

Четвъртото предложение е от И В Д с вх. № 1529 / 19.12.2025 г. подадено в 14,55 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И В Д за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.31 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 789,25 лв., предлага 951,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 16554.3.31 находящ се в местността “Богданци”, землището на с.Горни Коритен, общ. Трекляно, с площ 65771 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - седма

И А В с предложена наемна цена за имота в размер на 2100,00 лв.за една година.

На второ място комисията класира **И Б Е** с предложена наемна цена за имота в размер на 1453,00 лв. за една година.

За поземлен имот с идентификатор 16554.3.79 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1403,20 лв. за една година .

Постъпили са четири предложения. Комисията пристъпи към отваряне на пликите с предложенията по реда на тяхното подаване.

Първото предложение е от И Б Е вх. № 1497 / 17.12.2025 г. подадено в 12,57 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И Б Е за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.79 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1403,20 лв. предлага 2578, лв.

Второто предложение е от М И В с вх. № 1510 / 19.12.2025 г. подадено в 10,45 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тържните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

М И В за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.79 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1403,20 лв. предлага 3400,00 лв.

Третото предложение е от Й Е О с вх. № 1527 / 19.12.2025 г. подадено в 14,48 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тържни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тържните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

Й Е О за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.79 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1403,20 лв. предлага 1941,00 лв.

Четвъртото предложение е от И В Д с вх. № 1528 / 19.12.2025 г. подадено в 14,52 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тържни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тържните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И В Д за поземлен имот с с идентификатор 16554.3.79 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 1403,20 лв., предлага 1651,62 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 16554.3.79 находящ се в местността “Бодино поле”, землището на с.Горни Коритен, общ. Трекляно, с площ 116933 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - седма

М И В с предложена наемна цена за имота в размер на 3400,00 лв.за една година.

На второ място комисията класира **И Б Е** с предложена наемна цена за имота в размер на 2578,00 лв. за една година.

За поземлен имот с идентификатор 16554.9.3 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 489,23 лв. за една година – няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 16554.200.114 в землището на с.Горни Коритен, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 207,34 лв. за една година – няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 06392.1.26 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 342,47 лв. за една година - няма постъпили оферти

За поземлен имот с идентификатор 06392.1.27 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 697,23 лв. за една година

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложение е от Д В И с вх. № 1503/17.12.2025 г. подадено в 15,31 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

Д В И за поземлен имот с идентификатор 06393.1.27 в землището на с.Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 697,23 лв. предлага 710,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 06393.1.27 находящ се в местността “Падината”, землището на с.Брест, общ. Трекляно, с площ 77470 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята - десета

Д В И с предложена наемна цена за имота в размер на 710,00 лв.за една година.

За поземлен имот с идентификатор 06392.2.47 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 170,58 лв. за една година

Постъпили са два броя предложения. Комисията пристъпи към отваряне на пликите с предложенията по реда на тяхното подаване.

Първото предложение е от И Б Е с вх. № 1495 / 17.12.2025 г. подадено в 12,53 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И Б Е за поземлен имот с с идентификатор 06392.2.47 в землището на с. Брес, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 170,58 лв. , предлага 420,00 лв.

Второто предложение е от В С Н с вх. № 1514/ 19.12.2025 г. подадено в 11,17 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

В С Н за поземлен имот с с идентификатор 06392.2.47 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 170,58 лв. , предлага 174,58 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 06392.2.47, находящ се в местността “Раснатица”, землището на с. Брест, общ. Трекляно, с площ 18953 кв. м , начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята - десета

И Б Е с предложена наемна цена за имота в размер на 420,00 лв.за една година.

На второ място комисията класира **В С Н** с предложена наемна цена за имота в размер на 174,58 лв. за една година.

За поземлен имот с идентификатор 06392.3.11 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 676,75 лв. за една година

Постъпили са четири предложения. Комисията пристъпи към отваряне на пликите с предложенията по реда на тяхното подаване.

Първото предложение е от И Б Е с вх. № 1487 / 15.12.2025 г. подадено в 15,41 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И Б Е за поземлен имот с с идентификатор 06392.3.11 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 676,75 лв. предлага 1050,00 лв.

Второто предложение е от Д В И с вх. № 1502 / 17.12.2025 г. подадено в 15,30 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

Д В И за поземлен имот с с идентификатор 06392.3.11 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 676,75 лв. предлага 1050,00 лв.

Третото предложение е от В С Н с вх. № 1515/ 19.12.2025 г. подадено в 11,18 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

В С На за поземлен имот с с идентификатор 06392.3.11 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 676,75 лв. предлага 1570,00 лв.

Четвъртото предложение е от И Д В с вх. № 1517 / 19.12.2025 г. подадено в 12,45 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа. .

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

И Д В за поземлен имот с с идентификатор 06392.3.11 в землището на с.Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 676,75 лв. предлага 1630,46 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 06329.3.11, находящ се в местността “Друмо”, землището на с.Брест, общ. Трекляно, с

площ 52058 кв. м , начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята – шеста

И Д В с предложена наемна цена за имота в размер на 1630,46 лв. за една година.

На второ място комисията класира **В С Н** с предложена наемна цена за имота в размер на 1570,00 лв. за една година.

За поземлен имот с идентификатор 06392.4.1 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 142,25 лв. за една година.

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от В С Н с вх. № 1512 / 19.12.2025 г. подадено в 11,15 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

В С Н за поземлен имот с идентификатор 06392.4.1 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 142,25 лв. предлага 144,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 06392.4.1, находящ се в местността “Беловска чука”, землището на с. Брест, общ. Трекляно, с площ 15805 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята – десета

В С Н с предложена наемна цена за имота в размер на 144,00 лв. за една година.

За поземлен имот с идентификатор 06392.4.8 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 117,32 лв. за една година.

Постъпило е едно предложение. Комисията пристъпи към отваряне на плика с предложението.

Предложението е от В С Н с вх. № 1513 / 19.12.2025 г. подадено в 11,16 часа.

Плика е редовен от външна страна .Съдържа попълнени заявление и заявка за участие в търга; четири броя декларации; запечатан плик с наддавателно предложение с предлаганата цена, квитанции за платен депозит и тръжни документи , договор – проект, скица на имота, тръжни условия и тръжни книжа.

Представените документи отговарят на тръжните условия и кандидата се допуска за участие в търга.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с наддавателното предложение на участника .

В С Н за поземлен имот с идентификатор 06392.4.8 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 117,32 лв. предлага 120,00 лв.

Комисията обяви за спечелил търга за поземлен имот с идентификатор 06392.4.8, находящ се в местността “Беловска чука”, землището на с. Брест, общ. Трекляно, с площ 13036 кв. м , начин на трайно ползване - нива, категория на земята – десета

Василка Серафимова Николова с предложена наемна цена за имота в размер на 120,00 лв. за една година.

За поземлен имот с идентификатор 06392.8.79 в землището на с. Брест, община Трекляно с първоначална тръжна цена от 181,35 лв. за една година - няма постъпили оферти

След разглеждане на всички подадени документи на кандидатите за отдаване под наем на „ниви“ бяха обявени резултатите за спечелилите търга кандидати , класирани на първо място.

Председателя на комисията закри търга в 11.20 ч.

Протоколите бяха предадени на Кмет на община Трекляно за утвърждаване и за издаване на заповед за определяне класираните на първо място участници в проведения на 22.12.2025 г. публичен търг с тайно наддаване на имоти общинска собственост.

Настоящия протокол се състави в два еднообразни екземпляра.

Комисия:

Председател:...../п/.....

1...../п/.....

2...../п/.....

3...../п/.....

4...../п/.....